

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BELÁ
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady
č. 1/2012

Obec Belá v súlade s ustanovením § 6 zák. ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

I. ČASŤ
ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Obecné zastupiteľstvo v Belej v súlade s § 11 ods. 4 písm. d) zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre tieto miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje
- g) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

II. ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- daň z pozemkov
- daň zo stavieb

§ 3

Daň z pozemkov

1. Základom dane z pozemkov – orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Pre obec Belá sú stanovené tieto hodnoty:

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,5543 €/m²**
- trvalý trávnatý porast **0,1195 €/m²**

2. Základom dane z pozemkov - záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov podľa prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Pre obec Belá sú stanovené tieto hodnoty :

- záhrady **1,32 €/m²**
- zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,32 €/m²**
- stavebné pozemky **13,27 €/m²**

§ 4

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Belá ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- | | |
|---|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty | 0,43 % |
| b) záhrady | 0,26 % |
| c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy | 0,60 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,50 % |
| e) stavebné pozemky | 0,50 % |

§ 5

Daň zo stavieb

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 6

Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Belá ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- 0,040 €** - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré má doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- 0,063 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- 0,105 €** - stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- 0,158 €** - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- 0,400 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- 0,400 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- 0,400 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb za každé nadzemné aj podzemné podlažie (okrem prvého nadzemného podlažia) príplatok **0,040 €**.

§ 7

Oslobodenie od dane

1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave

2. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb:

- stavby slúžiace školským zariadeniam
- stavby užívané na účely sociálnej pomoci, knižnice, výstavné siene

§ 8

Splatnosť a platenie dane z nehnuteľností

1. Ak ročná daň z nehnuteľností vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 16,59 € a právnickej osobe 165,96 € je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak ročná daň z nehnuteľností presahuje vyššie uvedené sumy, je splatná v dvoch rovnakých splátkach: do 31. mája a do 30. septembra bežného kalendárneho roka, za ktorý sa daň vyrubuje.

2. Daň z nehnuteľností možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

III. ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 9

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je :
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

§ 10

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 11

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 12

Sadzba dane

Ročná sadzba dane za psa staršieho ako 6 mesiacov je **4,00 €**. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

IV. ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 13

Predmet dane a daňovník

1. Predmet dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
4. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 14 Základ a sadzba dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m²
2. Správca dane určuje nasledovné sadzby dane
 - a) umiestnenie predajného zariadenia na poskytovanie služieb **0,20 € / m² / deň**
 - b) umiestnenie skládky stavebného materiálu, stavebného odpadu alebo kontajnera **0,20 € / m² / deň**
 - c) umiestnenie lunaparku, cirkusu a iných zábavných zariadení **20,00 € / deň**
 - d) trvalé parkovanie motorového vozidla **0,30 € / m² / deň**
 - e) za umiestnenie prenosného reklamného pútača, informačného stojanu **0,10 € / m² / deň**

§ 15 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 16 Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

V. ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 17 Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení (ďalej len zariadenie), ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplátne prechodne ubytuje.

§ 18 Základ a sadzba dane a sadzba dane

1. Základom dane je počet prenocovaní.
2. Správca dane určuje sadzbu dane: **1,10 € / osoba/ prenocovanie/**

§ 19 Vyberanie dane

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje.
2. Platiteľ dane je pre účely evidencie povinný predkladať správcovi dane najneskôr do 10. kalendárneho dňa po skončení mesiaca evidenciu osôb a evidenciu počtu prenocovaní.
3. Daň je splatná bez vyrubenia do 15 dní od ukončenia mesiaca formou prevodu na účet obce Belá vedený vo VÚB a.s., expozitúra Štúrovo, číslo 175321172/0200, K symbol 0308, V symbol 133 006, alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu, alebo poštovou poukážkou.
4. Od platenia dane je oslobodený:
 - vlastník objektu na individuálnu rekreáciu nachádzajúceho sa v obci, jeho manželka (manžel) a ich deti
 - osoba do 10 rokov veku.

VI. ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 20 Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len predajné automaty) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 21 Základ dane a sadzba dane

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane nasledovne:
 - a) za predajné automaty, ktoré vydávajú aspoň jeden alkoholický nápoj alebo aspoň jeden tabakový výrobok: **80,00 € / predajný automat / kalendárny rok**
 - b) za ostatné predajné automaty: **40,00 € / predajný automat / kalendárny rok**

§ 22 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

VII. ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 23 Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 24 Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane: **40,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok.**

§ 25 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

VIII. ČASŤ POPLATOK

§ 26

Predmet poplatku a poplatník

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, okrem elektroodpadov, ktoré vznikajú na území obce Belá.
2. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady platí poplatník.
Poplatníkom je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť vymedzenú v § 77 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

§ 27

Sadzba poplatku a hodnota koeficientu

1. Sadzba poplatku je **0,0329 € / osoba / kalendárny deň** príslušného roka.
2. Pre určenie poplatku na zdaňovacie obdobie (kalendárny rok) pre poplatníkov podľa § 26 ods. 2 písm. b) a c) obec ustanovuje koeficient pre výpočet ukazovateľa produkcie komunálneho odpadu v hodnote **1**.

§ 28

Oznamovacia povinnosť

Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti.

§ 29

Vyrubenie poplatku a splatnosť

1. Obed Belá vyrubuje poplatok rozhodnutím. Vyrubený poplatok sa platí do pokladne Obecného úradu v Belej alebo na účet obce Belá uvedený v rozhodnutí.
2. Ak výška ročného poplatku vyrubeného fyzickej osobe nepresahuje 16,59 € a právnickej osobe 165,96 € je tento poplatok splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 3) Ak výška ročného poplatku vyrubeného fyzickej osobe presahuje 16,59 € a právnickej osobe 165,96 € je tento poplatok splatný v dvoch rovnakých splátkach: do 31. mája a do 30. septembra bežného kalendárneho roka. Tento poplatok možno zaplatiť aj naraz a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 30

Vrátenie a odpustenie poplatku

Obec vráti poplatok, alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti :

- a) na základe žiadosti daňového subjektu
- b) ak má daňový subjekt vyrovnané všetky daňové a poplatkové povinnosti
- c) doložením hodnoverného dokladu z ktorého vyplýva pobyt poplatníka mimo obce (potvrdenia od zamestnávateľa, potvrdenie o štúdiu, čestné vyhlásenie)

Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže obci, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava, alebo sa nezdržiaval na území obce:

- a) na základe žiadosti daňového subjektu
- b) potvrdenie príslušnej obce, že občan sa viac ako 90 dní bude zdržiavať v tejto obci a zapojil sa v tejto obci do systému zberu komunálneho odpadu
- c) doložením hodnoverného dokladu z ktorého vyplýva pobyt poplatníka mimo obce (potvrdenia od zamestnávateľa, potvrdenie o štúdiu, čestné vyhlásenie)

IX. ČASŤ SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 31

Vyrubenie dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

Daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 3, 4, 6 a 7 § 99e zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov neustanovujú inak.

§32

Splatnosť a platenie dane


Vyrubená daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

X. ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§33

1. Obecné zastupiteľstvo obce Belá sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 07.12.2012 uznesením číslo XVI/07122012 .
2. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušujú:
 - Všeobecne záväzné nariadenie Obce Belá o dani z nehnuteľností č. 3/2011 zo dňa 09.12.2011,
 - Všeobecne záväzné nariadenie Obce Belá o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 4/2011 zo dňa 09.12.2011,
 - Všeobecne záväzné nariadenie Obce Belá o dani za psa č. 5/2011 zo dňa 09.12.2011,
 - Všeobecne záväzné nariadenie Obce Belá o dani za užívanie verejného priestranstva č. 6/2011 zo dňa 09.12.2011,
 - Všeobecne záväzné nariadenie Obce Belá o dani za ubytovanie č. 7/2011 zo dňa 09.12.2011,
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom: 1. januára 2013.





Michal Varga
starosta obce

Schválené:

- **Na rokovaní OZ obce dňa: 07.12.2012**
- **Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa: 10.12.2012**