

3. V oboch prípadoch budú účastníci postupovať podľa ust. § 5. § 11 zák. č. 504/03 Z. z. v spojení s ust. § 673 a nasl. Občianskeho zákonníka.

IX.

Pri predčasnom skončení nájmu má nájomca právo postupovať podľa ust. § 13 zák. č. 504/03 Z. z., na primerané predĺženie času nájmu úhradu nákladov, vynaložených na udržiavanie pozemkov.

X.

Daň z nehnuteľností v zmysle ust. Zák. č. 582/04 Z. z. v znení neskorších predpisov, platí nájomca. Nájomca podá správcovi dane aj daňové priznanie.

XI.

Nájomca si na základe vzájomnej dohody s prenajímateľom vyhradzuje právo rozhodovať o výkone práva poľovníctva na prenajatých pozemkoch v súlade so zák. č. 23/62 Zb. v znení neskorších predpisov, k čomu ho prenajímateľ splnomocňuje.

XII.

Podpísaní účastníci zhodne v y h l a s u j e m e, že zmluva vyjadruje našu skutočnú a slobodnú vôľu, obsahu sme porozumeli a na znak porozumenia ju vlastnoručne podpísali, zároveň prehlasujeme, že naša zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

XIII.

V neupravených vzťahoch sa účastníci riadia ustanoveniami občianskeho zákonníka a zák. č. 504/03 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Ľubej, dňa 29.06.2012



*Sauza*  
Obec Belá - prenajímateľ

Peľnehospodárske družstvo vlastákov  
943 53 ĽUBÁ  
okres Nové Zámky

*Dán* - 2 - *mlh*  
PDV Ľubá - nájomca