

Zaopatrovacia zmluva

uzatvorená podľa § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších zmien a doplnkov

medzi účastníkmi:

Opatrovaným: **Ladislav Hudivár, rod. Hudivár**

nar.: _____ r.č.: _____

trvale bytom: _____

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „opatrovaný“)

a

Opatrovateľom: **Obec Belá**

IČO: 00 308 781

sídlo: č. domu 32, 943 53 Belá, SR

za subjekt koná: Ignác Tóth – starosta obce

(ďalej len „opatrovateľ“)

takto:

Čl. I.

1.1. Opatrovaný je výlučným vlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku nehnuteľností evidovaných na LV č. 59 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, kat. územie Belá, obec: Belá, označených ako:

- parc. reg. „C“ KN č. 59, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 676 m²
- rodinný dom so súpis. číslom: 19 postavený na parc. reg. „C“ KN č. 59, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 676 m².

(ďalej aj ako „predmet prevodu“)

1.2. Opatrovaný prevádza svoje nehnuteľnosti špecifikované v čl. I. v bode 1.1. tejto zmluvy do výlučného vlastníctva opatrovateľovi a opatrovateľ tieto nehnuteľnosti od opatrovaného prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

- 1.3. Opatrovaný vyhlasuje, že oboznámil opatrovateľa so stavom predmetu prevodu, že predmet prevodu nevykazuje žiadne právne vady, ktoré by mu bránili alebo ho obmedzovali v nakladaní s ním, že na predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a ťarchy.
- 1.4. Opatrovateľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že sa s predmetom prevodu pred podpisom tejto zmluvy oboznámil, nemá k jeho stavu žiadne výhrady a tento od opatrovaného preberá.

Čl. II.

- 2.1. Opatrovateľ sa zaväzuje v prípade potreby a/alebo žiadosti opatrovaného, alebo zariadenia, kde je opatrovaný umiestnený, do konca jeho života, mu poskytnúť bez nároku na odmenu a/alebo náhradu výdavkov pomoc spočívajúcu najmä, ale nielen, v:
a) poskytnutí finančného príspevku za účelom zotrvania opatrovaného v zariadení sociálnych služieb: Danubia – senior residence, prevádzkovaného: Občianskym združením DOS, Sobieskeho 100/3108, 943 01 Štúrovo.

Čl. III.


- 3.1. Opatrovateľ nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností.
- 3.2. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad a všetky súvisiace výdavky, ktoré môžu vzniknúť v súvislosti s prevodom a nadobudnutím vlastníckeho práva k predmetu prevodu znáša opatrovateľ.


Čl. IV.

- 4.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle osobitných predpisov, s tým, že vecno-právne účinky nastanú povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

- 4.2. Obecné zastupiteľstvo Obce Belá uznesením č.: XXVII/282/26042018 zo dňa 26.04.2018 udelilo súhlas s uzatvorením tejto zmluvy.
- 4.3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Zmluvu si prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva budú použité na katastrálne konanie pred príslušným úradom, jeden rovnopis pre opatrovaného a jeden rovnopis pre opatrovateľa.

V Belej, dňa 15.05.2018.


.....
Ladislav Hudivár
opatrovaný
(úradne overený podpis)


.....
Obec Belá
Ignác Tóth – starosta obce
opatrovateľ