

Číslo konania: V 4974/2020

## DODATOK č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA K NEHNUTEĽNOSTÍ

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
spísaná medzi:

Zmluvné strany :

PREDÁVAJÚCA:

**Obec Belá**

IČO: 00 308 781

so sídlom: Belá č. 32, 943 53 Belá

konajúca prostredníctvom: Klaudia Pintérová- starostka obce

(ďalej v texte len „predávajúca“)

KUPUJÚCI:

S T

Dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom:

občan SR

a manželka

N T

Dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom:

občan SR

(ďalej v texte len „kupujúci“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 15.08.2020 v podobe tohto Dodatku č. 1 zo dňa 04.11.2020 ku Kúpnej zmluve o prevode nehnuteľnosti zo dňa 15.08.2020 nasledovne:

### I.

Mení a dopĺňa sa označenie zmluvných strán Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 15.08.2020, a to nasledovne:

PREDÁVAJÚCA:

**Obec Belá**

IČO: 00308781

so sídlom: Belá č. 32, 943 53 Belá

konajúca prostredníctvom: Klaudia Pintérová- starostka obce

(ďalej v texte len „predávajúca“)

KUPUJÚCI:

S I T

Dátum narodenia:

rodné číslo: 711105/

trvale bytom:

občan SR

a manželka

N T

Dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom:

občan SR

## II.

Mení a dopĺňa sa čl. I. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 15.08.2020, ktorý po zmene a doplnení znie:

1.7. Obecné zastupiteľstvo v Belej dňa 22.10.2020 prijalo uznesenie č. XVIII/122/22102020, ktorým zrušilo uznesenie obecného zastupiteľstva obce Belá č. XVI/103/24072020 zo dňa 24.07.2020 vzhľadom na Rozhodnutie Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor č. V 4974/2020-6 zo dňa 16.09.2020 a schválilo v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy z majetku predávajúcej do majetku kupujúcich za kúpnu cenu určenú v čl. III. v bode 3.1. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedené nehnuteľnosti obec dlhodobo nepoužíva, čím sú vystavené chátraniu a tým pádom sa znižuje ich predajná hodnota.

## III.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti sa nemenia.

## IV.

Tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo obce Belá Uznesením č. XVIII/122/22102020 dňa 22.10.2020.

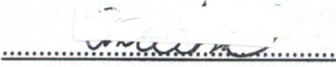
Tento Dodatok č. 1 zo dňa 04.11.2020 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 15.08.2020 je vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých po jednom obdrží každý účastník zmluvy, dva budú použité pre potreby vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany si prečítali text Dodatku č. 1 zo dňa 04.11.2020 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 15.08.2020, jeho obsahu a právnym následkom, právam a povinnostiam vyplývajúcim pre nich porozumeli a vyhlasujú, že Dodatok č. 1 zo dňa 04.11.2020 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 15.08.2020 obsahuje ich slobodnú, vážnu a určitú vôľu.

Na vyjadrenie jednoznačného a bezvýhradného súhlasu so všetkými zmluvnými ustanoveniami účastníci tento Dodatok č. 1 zo dňa 04.11.2020 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 15.08.2020 vlastnoručne podpísali, pričom pravosť podpisov zmluvných strán bola úradne overená.

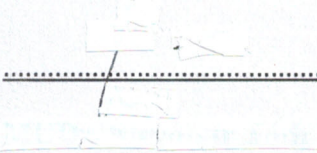
Tento Dodatok č.1 zo dňa 04.11.2020 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 15.08.2020 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisov.

V Belej, dňa 04.11.2020

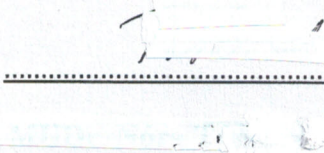
  
Obec Belá  
Klaudia Pintérová, starostka obce  
predávajúca



V Belej, dňa 04.11.2020

  
kupujúci

a manželka

  
kupujúci