

# U Z N E S E N I A

z XXIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Belej zo dňa 27.05.2021  
so začiatkom o 18.<sup>00</sup> hod. v kultúrnom dome v Belej

---

## Uznesenie č. XXIII/152/27052021

### **K bodu č. 2**

#### **Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

#### **berie na vedomie**

1. určenie overovateľov zápisnice: Milan Balázs, Ignác Tóth
2. určenie zapisovateľky: Ing. Helga Takácsová

**Hlasovanie:** Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*) Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Klaudia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## Uznesenie č. XXIII/153/27052021

### **K bodu č. 3**

#### **Schválenie programu**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

#### **schvaľuje**

predložený program rokovania, doplnený bodom č.14, o ktorý ústne požiadal na zasadnutí poslanec M. Varga v tomto znení: **Riešenie problému v súvislosti s funkciou zástupcu starostu obce z dôvodu dlhodobej pracovnej neschopnosti**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Belá k Návrhu záverečného účtu obce Belá za rok 2020
6. Návrh – Záverečný účet obce Belá za rok 2020
7. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe obce Belá za hospodársky rok 2020
8. Individuálna výročná správa obce Belá za rok 2020
9. Plnenie rozpočtu obce Belá k 31.03.2021
10. Správa č. 1/2021 z kontroly
11. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Belá k Návrhu rozpočtu obce Belá na roky 2021-2023
12. Návrh rozpočtu obce Belá na roky 2021-2023
13. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Belá na obdobie apríl – september 2021
14. **Riešenie problému v súvislosti s funkciou zástupcu starostu obce z dôvodu dlhodobej pracovnej neschopnosti**
15. Rôzne, diskusia
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

**Hlasovanie:** Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*) Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Klaudia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## Uznesenie č. XXIII/154/27052021

### **K bodu č. 4**

#### **Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

#### **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení zo dňa 30.03.2021

Uznesenia aj zápisnica zo zasadnutia OZ zo dňa 30.03.2021 boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce Belá dňa 07.04.2021. Starostka nevyužila svoje sistačné právo a podpísala všetky uznesenia.

### **K bodu č. 5 Voľba hlavného kontrolóra obce Belá**

Uznesenie č. XXII/146/30032021 – splnené

Starostka bola poverená podpísaním pracovnej zmluvy so zvoleným kontrolórom obce Belá. Podpísaná bola zmluva na dobu od 01.04.2021 do 31.03.2027.

### **K bodu č. 8. Rôzne**

#### **1. List od rodiny Krockow-záujem o predaj stodoly vedľa Chateau Béla (súčasný zberný dvor)**

Na základe návrhu poslanca M. Vargu sa poslanci uzniesli na uznesení č. XXII/151/30032021 poveriť starostku preveriť skutkový vlastnícky vzťah pozemku aj budovy nachádzajúcej sa na predmetnom pozemku.

Dňa 17.4.2012 Obec Belá, zastúpená starostom obce Belá, toho času Michalom Vargom objednala u Ing. Michala Duda, autorizovaného geodeta vyhotovenie geometrického plánu, zameranie stavby a vytýčenie hraníc pozemku vo vlastníctve obce Belá parc. č. 23 registra „E“ evidovaného na mape určeného operátu o výmere 1824 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady, identifikácia na záväzný druh pozemku parcely registra „C“ o výmere 2117 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria.

Dňa 5.5.2021 Ing. Michal Dudo vyhotovil geometrický plán, ktorý je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti. Vzhľadom na to, že k dokumentom mal p.Varga priložené aj ručne písané poznámky a dokumenty k projektu zberného dvora, mal vedomosť o skutkovom stave. Lojálna komunikácia s vedením a majiteľmi Château Béla si vyžaduje iný prístup a preto žiadala starostka, aby poslanci uzniesli uznesenie, aby obec mohla odpísať korektnú odpoveď na list pre rodinu Krockow.

**poslanec p. Varga** – pozemok pod budovou je vo vlastníctve obce, na budove do dnešného dňa nie je založený list vlastníctva. Od roku 2012 uplynulo 9 rokov, medzitým mohla nastať zmena, budova mohla byť predaná.

**p. starostka** – otázka je, či vôbec chceme riešiť predaj budovy, ak áno, treba podniknúť určité kroky, s cieľom následného predaja. Zároveň žiadala ústne vyjadrenie každého poslanca k danej veci.

**poslanec p. Balázs** – tak ako uviedol na minulom zasadnutí, rozhodne nepredať budovu.

**poslanec p. Tóth** – vyslovil rovnaký názor, ako p. Balázs, tj. budovu nepredať.

**poslanec p. Varga** – všetci vieme, že momentálne budova slúži ako zberný dvor, na separovanie odpadu.

**poslankyňa p. Bitterová** – je toho istého názoru, ako p. Varga, nemáme iný priestor

**p.starostka-** V minulosti sa nachádzala budova Obecného úradu v súčasnom kaštieli , dnešný park v kaštieli bolo miestne futbalové ihrisko a dnešná budova obecného úradu slúžil ako hostinec, neskôr tam bola výroba šumivého vína. Vďaka diskusiam došlo k obojstranne výhodným výmenám. Ak nám niekto navrhne zveľadiť historické jadro obce, mali by sme sa tomu potešiť. Dnešný zberný dvor je provizórny a nevyhovuje dnešným požiadavkam pre zberný dvor. Z toho dôvodu považuje za potrebné viesť diskusiu s rodinou Krockow a zaujať postoj poslancov, ktorý majú právo nakladať s majetkom obce.

**poslanec p. Varga** – všetci vieme, že momentálne budova slúži ako zberný dvor, na separovanie odpadu. Ak obec nájde vhodné miesto na separáciu, nevidí dôvod pokračovať v diskusii s rodinou Krockow. Treba osloviť aj Velicsányiovcov, ktorí vedľa zberného dvora majú pozemok.

**poslankyňa p. Bitterová** – je toho istého názoru, ako p. Varga, ak vieme koncepčne vyriešiť problém zberného dvora, je za predaj budovy.

## **K bodu č. 8. Rôzne**

### **2. Rodinné domy na predaj**

V zápisnici zo zasadnutia OZ zo dňa 30.03.2021 žiadala poslankyňa Ing. Bitterová nahradiť slovo „vyzvala“ na „žiadala“. Stalo sa.

**Hlasovanie:**    Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*)        Proti: 0        Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Kludia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## **Uznesenie č. XXIII/155/27052021**

### **K bodu č. 5**

#### **Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Belá k Návrhu záverečného účtu obce Belá za rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo

#### **berie na vedomie**

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Belá k Návrhu záverečného účtu obce Belá za rok 2020

**Hlasovanie:**    Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*)        Proti: 0        Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Kludia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## **Uznesenie č. XXIII/156/27052021**

### **K bodu č. 6**

#### **Návrh – Záverečný účet obce Belá za rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo v Belej  
**schvaľuje**

**a) Záverečný účet obce Belá za rok 2020 a celoročné hospodárenie “s výhradami“:**

- dodržať zákonné podmienky poskytovania dotácií z rozpočtu obce v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a aktualizovať všeobecne záväzné nariadenie obce
- preveriť aktuálnosť vypracovania projektovej dokumentácie na vodozádržné opatrenia a zhodnotiť jej zaradenia do investičných akcií obce v bežnom rozpočtovom roku.

**Hlasovanie:** Za: 3 (*Bitterová, Tóth, Varga*) Proti: 0 Zdržal sa: 1 (*Balázs*)

**b) Prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 26 045,86 EUR použiť na tvorbu rezervného fondu obce**

**Hlasovanie:** Za: 3 (*Bitterová, Tóth, Varga*) Proti: 0 Zdržal sa: 1 (*Balázs*)

V Belej, dňa 04.06.2021

Kludia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## **Uznesenie č. XXIII/157/27052021**

### **K bodu č. 7**

#### **Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe obce Belá za hospodársky rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo v Belej  
**berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe obce Belá za hospodársky rok 2020

**Hlasovanie:** Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*) Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Kludia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## Uznesenie č. XXIII/158/27052021

### **K bodu č. 8**

#### **Individuálna výročná správa obce Belá za rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

**neberie na vedomie**

Individuálnu výročnú správu obce Belá za rok 2020

**Hlasovanie:**    Za: 1 (*Varga*)        Proti: 0        Zdržal sa: 3 (*Bitterová, Balázs, Tóth*)

**Starostka obce Belá, Klaudia Pintérová, využila právo veta tohto uznesenia a nepodpísala ho.**

***Odôvodnenie:*** Starostka obce využila pri tomto uznesení právo pozastaviť výkon uznesenia, nakoľko sa domnieva, že uznesenie je zjavne protichodné, ***nakoľko poslanci brali na vedomie Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe obce Belá za hospodársky rok 2020 a Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Belá k Návrhu záverečného účtu obce Belá za rok 2020.*** Materiál obsahuje základné informácie o obci Belá, informácie o poslaní, vízii a cieľoch obce, štruktúru ľudských zdrojov, informácie o činnosti obce v priebehu roka 2020, prehľad o majetku a záväzkoch, nákladoch a výnosoch obce. Zároveň informuje o vývoji rozpočtu a o celkovom hospodárení obce Belá v uplynulom roku.

**Individuálna výročná správa nemá dopad na rozpočet obce.**

V Belej, dňa 04.06.2021

Klaudia Pintérová  
starostka obce

---

## Uznesenie č. XXIII/159/27052021

### **K bodu č. 9**

#### **Plnenie rozpočtu obce Belá k 31.03.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

**berie na vedomie**

Plnenie rozpočtu obce Belá k 31.03.2021

**Hlasovanie:**    Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*)        Proti: 0        Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Klaudia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## Uznesenie č. XXIII/160/27052021

### **K bodu č. 10**

#### **Správa č. 1/2021 z kontroly**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

**berie na vedomie**

Správu č. 1/2021 z kontroly

**Hlasovanie:**    Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*)        Proti: 0        Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Klaudia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## Uznesenie č. XXIII/161/27052021

### **K bodu č. 11**

#### **Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Belá k Návrhu rozpočtu obce Belá na roky 2021-2023**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

**berie na vedomie**

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Belá k Návrhu rozpočtu obce Belá na roky 2021-2023

**Hlasovanie:** Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*) Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Klaudia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---

## Uznesenie č. XXIII/162/27052021

### **K bodu č. 12**

#### **Návrh rozpočtu obce Belá na roky 2021-2023**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

**a) neschvaľuje**

rozpočet obce na rok 2021 bez programovej štruktúry

**Hlasovanie:** Za: 0 Proti: 1 (*Tóth*) Zdržal sa: 3 (*Bitterová, Balázs, Varga*)

**b) neberie na vedomie**

návrh rozpočtu obce na roky 2022 – 2023 bez programovej štruktúry

**Hlasovanie:** Za: 0 Proti: 0 Zdržal sa: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*)

**Starostka obce Belá Klaudia Pintérová využila právo veta tohto uznesenia a nepodpísala ho.**

***Odôvodnenie:*** Starostka obce využila pri tomto uznesení právo pozastaviť výkon uznesenia, nakoľko sa domnieva, že uznesenie je zjavne nevýhodné pre obec a tiež sa domnieva, že ak poslanci **brali na vedomie Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Belá k Návrhu rozpočtu obce Belá na roky 2021-2023, v tom prípade ich konanie je protichodné a nezlučiteľné s morálnym a čestným konaním poslancov v pandemickom období a v období hospodárskej krízy.**

V Belej, dňa 04.06.2021

Klaudia Pintérová  
starostka obce

---

## Uznesenie č. XXIII/163/27052021

### **K bodu č. 13**

#### **Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Belá na obdobie apríl – september 2021**

Obecné zastupiteľstvo v Belej

**schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Belá na obdobie apríl – september 2021

**Hlasovanie:** Za: 4 (*Bitterová, Balázs, Tóth, Varga*) Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Belej, dňa 04.06.2021

Klaudia Pintérová, v.r.  
starostka obce

---