

Z Á P I S N I C A

**z XXVII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Belej zo dňa 18.11.2025
so začiatkom o 16.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Belej**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo zvolané písomnou pozvánkou č. 306/2025 zo dňa 11.11.2025. Pozvánka tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Prítomní:

starosta obce Belá: Koloman Varga

poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Margita Bitterová, Erik Dejczó, Marián Huslička, Ladislav Ruta ml. a Ladislav Ruta st.

zapisovateľka: Erika Kollárová

Bc. Nikoleta Radvanská: účtovníčka, matrikárka

Ildikó Leszkó, Hlavná kontrolórka obce Belá

Ostatní hostia a obyvatelia obce podľa prezenčnej listiny.

K bodu č. 1

Otvorenie

Zasadnutie bolo zvolané pozvánkou č. 306/2025 zo dňa 11.11.2025, súčasťou pozvánky bol aj návrh programu zasadnutia (príloha č.1). Pozvánka aj program boli zverejnené v súlade so zákonom. Materiály na zasadnutie boli poslané poslancom OZ mailom.

Starosta obce, Koloman Varga privítal poslancov OZ, zamestnancov Obecného úradu, prítomných hostí a obyvateľov obce. Konštatoval prítomnosť 5 poslancov na zasadnutí, teda OZ bolo uznášaniaschopné.

Prezenčná listina tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

K bodu č. 2

Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov p. Ladislava Rutu st. a Erik Dejczó. Za zapisovateľku určil p. Eriku Kollárovú.

Uznesenie č. XXVII/274/18112025

K bodu č. 2

Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

berie na vedomie

1. určenie overovateľov zápisnice: Erik Dejczó, Ladislav Ruta st.

2. určenie zapisovateľky: Erika Kollárová

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)
Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 3

Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce, Koloman Varga predložil návrh programu rokovania.

Uznesenie č. XXVII/275/18112025

K bodu č. 3

Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

Schvaľuje

program rokovania zastupiteľstva s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu
4. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028
7. Návrh rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028
8. Plnenie rozpočtu k 31.10.2025
9. Zámer na prenájom majetku obce
10. Správa hlavnej kontrolórky o vykonaní kontroly
11. Zmluva o odvoze a spracovaní BRO s firmou ZHKK s.r.o.
12. Dodatok ku zmluve za odvoz KO s firmou Kosit West s.r.o.
13. Rôzne, diskusia
14. Návrh na uznesie
15. Záver

K bodu č. 4

Voľba návrhovej a mandátnej komisie

Koloman Varga, starosta obce určil troch poslancov do návrhovej a mandátnej komisie.

Uznesenie č. XXVII/276/18112025

K bodu č. 4

Voľba návrhovej a mandátnej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

zriaďuje mandátnu komisiu v tomto zložení:

1. Erik Dejczó
2. Ladislav Ruta ml.
3. Marián Huslička

Predseda mandátnej komisie: Marián Huslička

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 5

Kontrola plnenia uznesení

Uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 30.09.2025 boli zverejnené na webovej stránke obce Belá v sekcii Uznesenia OZ dňa 01.10.2025.

Uznesenie č. XXVII/277/18112025

K bodu č. 5

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

a. **konštatuje**

uznášaniashopnosť Obecného zastupiteľstva

b. **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 30.09.2025

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 6

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028

Pred samotným rokovaním návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2027-2028 hlavná kontrolórka obce, Ildikó Leszkó predložila odborné Stanovisko k rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.

Poslanci Obecného zastupiteľstva berú na vedomie odborné Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.

Uznesenie č. XXVII/278/18112025

K bodu č. 6

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 7

Návrh rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028

Viacročný rozpočet obce bez programovej štruktúry je zostavený a vypracovaný v súlade s platnými právnymi normami a Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Belá. Rozpočet na roky 2027 a 2028 má len informatívny charakter.

Poslanci Obecného zastupiteľstva schvaľujú návrh rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 bez programovej štruktúry.

Uznesenie č. XXVII/279/18112025

K bodu č. 7

Návrh rozpočtu obce Belá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

A.) schvaľuje

Návrh rozpočtu obce Belá na rok 2026

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 4 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 1 (M. Huslička)

Zdržali sa: 0

B.) berie na vedomie

rozpočet obce na roky 2027 a 2028

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 8

Plnenie rozpočtu k 31.10.2025

Pani účtovníčka, Bc. Nikoleta Radvanská predložila poslancom OZ plnenie rozpočtu Obce Belá k 31.10.2025. Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali údaje o plnení príjmov a výdavkov k 31.10.2025. Poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní berú na vedomie plnenie rozpočtu obce Belá k 31.10.2025. Táto časť tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. XXVII/280/18112025

K bodu č. 8

Plnenie rozpočtu k 31.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

berie na vedomie

Plnenie rozpočtu k 31.10.2025

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 9

Zámer na prenájom majetku obce

Starosta obce informoval poslancov OZ a prítomných občanov obce o podanej žiadosti SHR Arnolda Bajzu o prejavenom záujme naďalej obhospodarovať uvedené pozemky- orná pôda, ktoré sú vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. XXVII/281/18112025

K bodu č. 9

Zámer na prenájom majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Belej

schvaľuje

A) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenechania majetku obce** priamym prenájomom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemkov - ornej pôdy vo výlučnom vlastníctve obce Belá, vedených na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, katastrálne územie: Belá pre kat. územie: Belá evidovaných na LV č. 1, ako:

- parc. reg. „E“ č.: 858/2, druh pozemku – orná pôda vo výmere 27065 m²
- parc. reg. „E“ č.: 859, druh pozemku – orná pôda vo výmere 15018 m²

v prospech: Arnolda Bajzu, SHR, IČO: 37853635, so sídlom Ľubá č. 29, 943 53 Ľubá, vo výške nájomného 1 ha/ 120,00 Eur/rok na dobu určitú, do 30.09.2030.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné nehnuteľnosti nájomca užíva dlhodobo a svoje povinnosti plní riadne, nájomné vždy uhradza na čas a o spomenutú poľnohospodársku pôdu sa stará vzorne. Spomenuté nehnuteľnosti bude užívať na poľnohospodárske účely v súvislosti so svojou podnikateľskou činnosťou a bude dbať, aby nedošlo k poškodeniu predmetu nájmu, jeho znečisteniu, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, pričom predmetné nehnuteľnosti sú obcou nevyužívané.

B) Schvaľuje **návrh nájomnej zmluvy so zmenami**, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi: Obec Belá a Arnold Bajza, SHR, IČO: 37853635, so sídlom Ľubá č. 29, 943 53 Ľubá, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľností určených v bode A. tohto uznesenia.

C) Prenechávanie majetku obce podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 10

Správa hlavnej kontrolórky o vykonaní kontroly

Ildikó Leszkó, hlavná kontrolórka obce predložila správu o vykonaní kontroly, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Nakoľko poslanci OZ nemali pripomienky a otázky k správe z kontroly hlavnej kontrolórky, túto správu berú na vedomie.

Uznesenie č. XXVII/282/18112025

K bodu č. 10

Správa hlavnej kontrolórky o vykonaní kontroly

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o vykonaní kontroly

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 4 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 1 (M. Huslička)

K bodu č. 11

Zmluva o odvoze a spracovaní BRO s firmou ZHKK s.r.o.

Starosta obce, Koloman Varga k tomuto bodu uviedol, že je vyhotovený návrh Zmluvy o odvoze sa spracovaní biologicky rozložiteľného odpadu, ktorým bude zabezpečené drvenie a odvoz uvedeného odpadu až do 31.12.2029. Ak počasie dovoľí ešte v tomto roku sa uskutočnia sanácie existujúceho úložiska nad cintorínom.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie zmluvu o odvoze a spracovaní BRO s firmou ZHKK s.r.o. a poverujú starostu obce k podpísaniu zmluvy o odvoze a spracovaní BRO s firmou ZHKK s.r.o.

Uznesenie č. XXVII/283/18112025

K bodu č. 11

Zmluva o odvoze a spracovaní BRO s firmou ZHKK s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

A.) berie na vedomie

Zmluvu o odvoze a spracovaní BRO s firmou ZHKK s.r.o.

B.) poveruje starostu obce

k podpísaniu zmluvy o odvoze a spracovaní BRO s firmou ZHKK s.r.o.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 12

Dodatok ku zmluve za odvoz KO s firmou Kosit West s.r.o.

Pán starosta informoval, že firma Kosit West zaslal všetkým obciam návrh dodatku ku zmluve o poskytnutí služby (odvoz komunálneho odpadu) č. 24-0131-SZ s návrhom účinnosti od 01.01.2026. Dodatok obsahuje doplnenie cenového sadzobníka o položku „Tatifa za disponibilitu“ vo výške 0,06 € /obyv./vývoz a o položku odplata za správu čipu (za každý inštalovaný čip – ks) podľa frekvencie odvozu odpadu.

Uznesenie č. XXVII/284/18112025

K bodu č. 12

Dodatok ku zmluve za odvoz KO s firmou Kosit West s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

A.) berie na vedomie

Dodatok ku zmluve za odvoz KO s firmou Kosit West s.r.o.

B.) poverujú starostu obce

k podpísaniu dodatku ku zmluve za odvoz KO s firmou Kosit West s.r.o.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 13**Rôzne**

Pani Katarína Huličková informovala, že 29. novembra 2025 od 15:00 hod. do 16:00 hod. sa uskutoční XII. adventný koncert v kaštieli Belá. Srdečne pozýva každého občana.

Pán Ján Blahák vyzval obyvateľov obce, aby lístie a konáre nespalovali, lebo aj on kúpil drvičku a už 30 rokov nespalojuje odpad. Ešte sa informoval aj o záplave vody, ktorá už niekoľkokrát postihla aj našu obec.

Ing. Margita Bitterová, zástupca starostu obce uviedla, že odpad sa musí selektovať a nesmie sa spaľovať. Ďalej informovala aj o protipovodňových opatreniach, ktoré sa musia dodržať a siat' sa môžu len hustosiate obilniny.

Uznesenie č. XXVII/285/18112025**K bodu č. 13****Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo obce Belá

berie na vedomie

nasledovné informácie starostu obce Belá:

- poďakovanie za sadenie kvetov, za usporiadanie tekvicového dňa, bol prenesený altánok, dokončil sa projekt „Oprava viacúčelových unimobuniiek – sklad náradia CO a verejná toaleta“
- mladá generácia plánuje obnoviť činnosť športu pre mladých, nacvičuje aj spevokol „Kék Szivárvány“
- do konca roka sa v obci uskutočňujú nasledovné aktivity:
 - 22. novembra 2025 – Oslava Jubilantov
 - 29. novembra 2025 – Vianočné trhy
 - 29. novembra 2025 – OZ Pro Belá usporiada - XII. adventný koncert v kaštieli od 15:00 hod. do 16:00 hod.
 - 06. decembra 2025 – Príchod Mikuláša
 - 13. decembra 2025 – ZO Csemadoku usporiada slávnostné zasadnutie k 75. výročiu založenia ZO Csemadoku

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Počet prítomných poslancov: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali za: 5 (Ing. M. Bitterová, E. Dejczó, M. Huslička, L. Ruta ml., L. Ruta st.)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 14

Návrh na uznesenie

Starosta obce návrh na uznesenie ešte raz nepodal, nakoľko na XXVII. zasadnutí OZ po každom bode bolo vznesené uznesenie.

K bodu č. 15

Záver

Keďže program rokovania bol vyčerpaný, uznesenie rokovania schválené, starosta obce poďakoval poslancom Obecného zastupiteľstva za ich aktívny prístup pri riešení obecných záležitostí a rokovanie ukončil.

V Belej, dňa 01.12.2025

Starosta obce:	Koloman Varga	v.r.
Overovatelia zápisnice:	Ladislav Ruta st.	v.r.
	Erik Dejczó	v.r.
Zapisovateľka:	Erika Kollárová	v.r.